

**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН**

### **ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

# ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

# РЕШЕНИЕ

от 6 мая 2020 года № 20

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Белоярского района**

**от 16 июня 2009 года № 83**

Дума Белоярского района **р е ш и л а:**

1. Внести в раздел 4 «Жилые помещения маневренного фонда» приложения «Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Белоярского района» к решению Думы Белоярского района от 16 июня 2009 года № 83 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Белоярского района» следующие изменения:

1) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

а) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

б) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложенные в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

в) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

г) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.»;

2) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Для принятия решения о предоставлении гражданину жилого помещения маневренного фонда необходимы следующие документы:

1) заявление гражданина о предоставлении жилого помещения маневренного фонда;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи, проживающих совместно с заявителем, а также документов, подтверждающих родственные отношения;

3) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи;

4) справка организации, уполномоченной на ведение государственного технического учета и технической документации, о наличии (отсутствии) в собственности жилого помещения у заявителя и членов его семьи в соответствующем населенном пункте в границах Белоярского района, в том числе на ранее существовавшее имя в случае изменения фамилии, имени, отчества (сведения о правах, зарегистрированных до 5 июля 1999 года); справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) прав на недвижимое имущество в соответствующем населенном пункте в границах Белоярского района на заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае изменения фамилии, имени, отчества (сведения о правах, зарегистрированных с 5 июля 1999 года);

5) справка органа местного самоуправления об отсутствии у гражданина и членов его семьи иного жилого помещения помимо занимаемого на территории соответствующего населенного пункта в границах Белоярского района, предоставленного по договору социального найма;

6) документы, подтверждающие конкретные обстоятельства, являющиеся основаниями для предоставления жилых помещений маневренного фонда:

а) документ, подтверждающий проведение капитального ремонта, реконструкции дома, в котором находится жилое помещение, занимаемое заявителем по договору социального найма, - в случае предоставления жилого помещения на основании [подпункта «а» пункта 4.1](consultantplus://offline/ref=F7D1300E7677E7FA2F2C703840D0A98520F1D3C3F2944504DB729E8FABD33A125B419EEE62186AE0CC7A93F5C64DD12E436E3BCF9AF7BF1D6BB386B3Z7LAF) настоящего Порядка;

б) копии документов, подтверждающих факт обращения взыскания на жилое помещение, договора кредитования, целевого займа - в случае предоставления жилого помещения на основании [подпункта «б» пункта 4.1](consultantplus://offline/ref=FDBA30F7F115E3A2AE41FD59DA519E085FB6CFB83044BBEBD79CEF6FCA20D055C6BD66F541B98DA4421B49AB51F16D59CEDCBA5D48B8ED915436BB64x1L9F) настоящего Порядка;

в) решение органа местного самоуправления о признании жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств - в случае предоставления жилого помещения на основании [подпункта «в» пункта 4.1](consultantplus://offline/ref=6A4510911BB751B6D307A78BF51DE8FFE357667AB7C81291F5BE1B76F52E51FA026149706D731D92F84DA49733B6B2AADE721AB8811195764BF311AAI4M1F) настоящего Порядка;

г) решение органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в случае предоставления жилого помещения на основании [подпункта «г» пункта 4.1](consultantplus://offline/ref=842F167D4C1D5ABDA00DEE125AD606791EFA5AE76E443364787CF7607D74D43035923242AF2337E79C8846E080549A2A93778C12837564276D848DD0XFMBF) настоящего Порядка;

д) документы с учетом конкретных обстоятельств - в случае предоставления жилого помещения на основании [подпункта «д» пункта 4.1](consultantplus://offline/ref=842F167D4C1D5ABDA00DEE125AD606791EFA5AE76E443364787CF7607D74D43035923242AF2337E79C8846E080549A2A93778C12837564276D848DD0XFMBF) настоящего Порядка.

Документы, указанные в подпунктах 1 - 4, подпунктах «б», «д» подпункта 6 настоящего пункта, предоставляются гражданами в управление самостоятельно.

Копии документов, указанные в подпунктах 2, 3, подпунктах «б», «д» подпункта 6 настоящего пункта, представляются с одновременным предъявлением оригинала. Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются специалистом управления, а оригиналы документов возвращаются заявителю.»;

3) пункт 4.5 после слов «о предоставлении» дополнить словами «(или об отказе в предоставлении)».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Белоярского района С.И. Булычев

Глава Белоярского района С.П. Маненков