Пресс-релиз

01.03.2018

**«ЛЕСНАЯ АМНИСТИЯ»**

В 2018 году в полную силу заработает закон о «лесной амнистии». Положения закона направлены на устранение большого количества проблем, копившихся годами в записях двух реестров - Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра. «Лесная амнистия» преследует целью защиту прав граждан на объекты недвижимости, но в то же время сохраняют существующие механизмы сохранения лесов, особо охраняемых природных территорий и «зеленых щитов», то есть территорий, представляющих наибольшую экологическую ценность.

Закон о "лесной амнистии", направлен на защиту прав добросовестных собственников недвижимости, чьи участки пересекаются с землями лесного фонда. Закон устанавливает приоритет сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) над сведениями государственного лесного реестра (ГЛР). Согласно закону, если земельный участок по сведениям государственного лесного реестра относится к землям лесного фонда, а в соответствии с данными ЕГРН - к другой категории земель, его принадлежность к определенной категории земель устанавливается в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

Устранение противоречий сведений в ЕГРН и ГЛР позволит сохранить за собственниками, права которых зарегистрированы, принадлежащие им земельные участки, а также уменьшить риски совершения сделок в будущем.