

**Сводный отчет
об экспертизе нормативно-правового акта Белоярского района**

Постановление администрации Белоярского района «О внесении изменения в приложение 3 к постановлению администрации Белоярского района от 15 апреля 2014 года № 460».

Сроки проведения публичного обсуждения:

начало: «14» августа 2017г.;

окончание: «25» августа 2017г.

1. Общая информация

1.1. Орган, осуществляющий экспертизу нормативных правовых актов Белоярского района: <u>Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района</u>
1.2. Контактная информация исполнителя органа, осуществляющего экспертизу нормативного правового акта: Ф.И.О.: Сиунова Ольга Владимировна Должность: <u>заместитель председателя Комитета, начальник отдела муниципального имущества Комитета муниципальной собственности администрации Белоярского района</u> Тел: <u>(34670) 2-21-57</u> Адрес электронной почты: <u>SiunovaOV@admbel.ru</u>

2. Описание проблемы, на решение которой направлен способ регулирования, оценка необходимости регулирования в соответствующей сфере деятельности

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен способ регулирования, установленный рассматриваемым нормативным правовым актом, а также условий и факторов его осуществления: <u>Настоящее постановление администрации Белоярского района «О внесении изменения в приложение 3 к постановлению администрации Белоярского района от 15 апреля 2014 года № 460» устанавливает понижающие коэффициенты при расчете арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Белоярского района, за исключением жилых и нежилых помещений, согласно утвержденному порядку предоставления в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования Белоярский район (за исключением жилых и нежилых помещений).</u>
2.2. Цели, осуществляемого регулирования: Предоставление в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования Белоярский район, юридическим и физическим лицам.
2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с отсутствием регулирования в соответствующей сфере деятельности: Отсутствие регламентированных процедур по предоставлению в аренду муниципального имущества: - избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности; - процедуры, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Белоярского района.
2.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: Принятие и утверждение положения о порядке расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Белоярского района, за исключением жилых и

нежилых помещений, которое определяет порядок предоставления в аренду имущества, являющегося собственностью муниципального образования Белоярский район (за исключением жилых и нежилых помещений)

2.5. Источники данных: Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Думы муниципального образования город Белоярский от 04.02.2004 года № 47 «Об утверждении положения о порядке предоставления муниципального имущества в аренду»

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых затронуты правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

Наименование участников отношений, интересы которых затронуты правовым регулированием	Оценка количества участников отношений
Юридические лица независимо от их форм собственности и индивидуальные предприниматели	215 участников
Источники данных: договора аренды муниципального имущества	

4. Оценка соответствующих расходов (поступлений) бюджета Белоярского района, тыс. руб.

Наименование существующей функции, полномочия, обязанности или права	Описание видов расходов, (поступлений) бюджета Белоярского района	Объем возможных расходов (поступлений)
1. Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района		
Функция (полномочия, обязанности, или право)	Единовременные расходы (в год возникновения):	отсутствуют
	Периодические расходы за период:	отсутствуют
	Возможные поступления за период:	Размеры арендных платежей по договорам аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белоярский район
Итого единовременные расходы:		отсутствуют
Итого периодические расходы:		отсутствуют
Итого поступления:		Размеры арендных платежей по договорам аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белоярский район

Иные сведения о расходах (поступлениях) бюджета Белоярского района: отсутствуют
Источники данных: отсутствуют

5. Обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также порядок организации их исполнения

Наименование групп участников отношений ¹	Описание содержания существующих обязанностей и ограничений	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Юридические лица независимо от их форм собственности и индивидуальные предприниматели	Заключение договоров аренды муниципального имущества	Предоставление заявления и необходимых документов для заключения договора аренды муниципального имущества
	Выполнение условий заключенных договоров аренды муниципального имущества	Своевременное внесение арендной платы, заключение договоров на коммунальное обслуживание, производить текущий ремонт

6. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений, тыс. руб.

Наименование групп участников отношений ²	Описание содержания существующих обязанностей и ограничений	Оценка видов расходов
Юридические лица независимо от их форм собственности и индивидуальные предприниматели	Заключение договоров аренды муниципального имущества	Затраты в виде арендных платежей по заключенным договорам аренды муниципального имущества
6.4. Источники данных: отсутствуют		

7. Иные сведения, которые, по мнению органа, осуществляющего экспертизу нормативного правового акта, позволяют оценить эффективность действующего регулирования

7.1. Иные необходимые, по мнению органа, осуществляющего экспертизу нормативных правовых актов, сведения: отсутствуют
7.2. Источники данных: отсутствуют

Дата 31/08/2017 год

Председатель Комитета муниципальной собственности администрации Белоярского района



Трофимов А.В.
инициалы, фамилия

¹ Указываются данные из раздела 3 сводного отчета.

² Указываются данные из раздела 3 сводного отчета.